**НЕТІШИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ НЕТІШИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**VІІІ СКЛИКАННЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ,**

 **БУДІВНИЦТВА, БЛАГОУСТРОЮ,**

**РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ЕКОЛОГІЇ**

**ПРОТОКОЛ**

**засідання постійної комісії Нетішинської міської ради**

**VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології**

від 17 грудня 2021 року № 13

**На засіданні постійної комісії присутні:**

1. Олег Петрук - голова постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології
2. Віталій Сидорук - заступник голови постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології
3. Денис Красовський - секретар постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології
4. Зіновій Айбін - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

5. Михайло Брожик - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

6. Василь Войцеховський - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

7. Сергій Почебула - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

 Сергій Вознюк, член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології та Вадим Омельчук, член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології відсутні на засіданні комісії.

 Зіновій Айбін член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології прийшов на засідання комісії із запізненням.

**Запрошені та присутні на засіданні постійної комісії:**

1. Інна Зіщук, завідувач сектору відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Нетішинської міської ради
2. Ольга Єрикалова, начальник КП НМР «ЖКО»
3. Марія Ліпська, мешканка міста
4. Микола Миськов, мешканець міста
5. Іван Романюк, секретар міської ради
6. Наталія Сахнюк, начальник відділу кадрової роботи апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради
7. Ганна Тонка, начальник відділу земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради
8. Олена Хоменко, перший заступник міського голови
9. Людмила Юрчук, начальник відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

 **Про розгляд питань, які включені до проєкту порядку денного вісімнадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання, станом на 17 грудня 2021 року.**

**СЛУХАЛИ:**

 **Олега Петрука, голову постійної комісії,** який вніс пропозицію розпочати засідання комісії та розглянути перелік питань, які включені до проєкту порядку денного вісімнадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання, станом на 17 грудня 2021 року.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розпочати засідання постійної комісії та розглянути перелік питань, які включені до проєкту порядку денного вісімнадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання, станом на 17 грудня 2021 року.

**Перелік питань**

1. 2.Про приєднання до Європейської Хартії рівності жінок і чоловіків у житті місцевих громад.
2. 3.Про присвоєння рангу посадової особи місцевого самоврядування Ясенчук С.Ю.
3. 14.Про положення про відділ державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Нетішинської міської ради.
4. 15.Про внесення змін до рішення шостої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання від 05 лютого 2021 року № 6/242 «Про Програму співфінансування проєктів у сфері капітальних ремонтів житлового фонду та благоустрою Нетішинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».
5. 16.Про внесення змін до рішення шістнадцятої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 19 листопада 2021 року № 16/1030 «Про програму природоохоронних заходів на території Нетішинської міської територіальної громади на 2022 рік».
6. 17.Про внесення змін до рішення сімдесят шостої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 19 червня 2020 року № 76/4643 «Про програму поводження з твердими побутовими відходами Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».
7. 18.Про внесення змін до рішення двадцять третьої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 14 лютого 2017 року № 23/1202 «Про програму «Муніципальне житло Нетішинської міської територіальної громади на 2017-2027 роки».

**ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**

35.Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Нетішинської міської ради із земельних питань.

36.Про внесення змін до рішення одинадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІI скликання від 09 липня 2021 року № 11/779 «Про надання дозволу Хмельницькій обласній прокуратурі на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування».

37.Про внесення змін до рішення сімдесят другої сесії Нетішинської міської ради VІ скликання від 30 квітня 2015 року № 72/1791 «Про надання громадянам дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у власність для ведення індивідуального садівництва».

38.Про розгляд звернення Риштуна Г.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

39.Про розгляд звернення Пундика В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

40.Про розгляд звернення Грача Р.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.

41.Про розгляд звернення Дуць Г.С. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.

42.Про розгляд звернення Самчук Л.П. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.

43.Про розгляд звернення Миронець І.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.

44.Про розгляд звернення Терещенко Т.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.

45.Про розгляд звернення Прут С.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.

46.Про розгляд звернення Зінчук А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

47.Про розгляд звернення Караван Г.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

48.Про розгляд звернення Колпакова Ю.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

49.Про розгляд звернення Соболєва В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

50.Про розгляд звернення Тимчук Т.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

51.Про розгляд звернення Янишеної О.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

52.Про розгляд звернення Колесник М.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

53.Про розгляд звернення Міськової Л.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1034 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

54.Про розгляд звернення Чорнобиль Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0433 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

55.Про розгляд звернення Чорнобиль Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2102 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

56.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

57.Про розгляд звернення Жураковського А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 2,3000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

58.Про розгляд звернення Жураковського А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 2,4000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

59.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,5000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

60.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,7000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

61.Про розгляд звернення Монтач Л.Б. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

62.Про розгляд звернення Болмат М.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

63.Про розгляд звернення Болмата С.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

64.Про розгляд звернення Новрузова Р.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

65.Про розгляд звернення Ковальчука О.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

66.Про розгляд звернення Козловського С.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

67.Про розгляд звернення Козловської І.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

68.Про розгляд звернення Пашка С.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

69.Про розгляд звернення Пашко І.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

70.Про розгляд звернення Косолапової Т.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

71.Про розгляд звернення Панькіної І.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

72.Про розгляд звернення Миклуша О.П. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1229 га у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

73.Про розгляд звернення Миклуша О.П. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8340 га у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

74.Про затвердження Гуменюк Н.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

75.Про затвердження Іваненку Д.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

76.Про затвердження Маркевичу О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

77.Про затвердження Цикальчуку П.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

78.Про затвердження Цикановій О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

79.Про затвердження Черняновій І.Р. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

80.Про затвердження Салаті Г.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

81.Про затвердження Радчук Н.Ф. технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

82.Про затвердження Уштик О.С. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

83.Про затвердження Хомичу М.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

84.Про затвердження Вознюк Л.Л. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

85.Про затвердження Жогану С.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

86.Про затвердження Івтушку В.Л. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

87.Про затвердження Дорош О.В., Яковчук Н.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

88.Про затвердження Василюку Д.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

89.Про затвердження Демчуку В.Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

90.Про затвердження Дорош М.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

91.Про затвердження Прислупській Т.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

92.Про затвердження Чєрноусько Р.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

93.Про затвердження Веселовій В.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

94.Про затвердження Тимчук Л.С. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

95.Про затвердження Садовцю С.С. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.

96.Про розгляд колективного звернення мешканців житлового будинку № 11, що на вул. Варшавська щодо передачі земельної ділянки у постійне користування.

97.Про розгляд звернення ОСББ «Енергетик місто Нетішин» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1225 га для передачі її у власність для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

98.Про розгляд звернення ТОВ «Суворовський АПК» щодо передачі в оренду земельної ділянки.

99.Про припинення права постійного користування КП НМР «ЖКО» земельною ділянкою, площею 0,2943 га, та вилучення її з постійного користування.

100.Про передачу ОСББ «Курчатова 11» у власність земельної ділянки.

101.Про затвердження Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

102.Про надання дозволу Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для збереження та використання парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Кривинський».

103.Про надання фізичній особі-підприємцю Фурман О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку.

104.Про надання АТ «Хмельницькобленерго» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії.

105.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 21 грудня 2006 року № 040674500164.

106.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 16 березня 2009 року № 040974500039.

107.Про поновлення Вороб’ю В.В. дії договору оренди земельної ділянки.

108.Про поновлення ПП «Грант» дії договору оренди земельної ділянки.

109.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Зелінській Л.М. дії договору оренди земельної ділянки.

110.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Міщуку І.Т. дії договору оренди земельної ділянки.

111.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Стаднік С.М. дії договору оренди земельної ділянки.

112.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Якимчуку В.Ю. дії договору оренди земельної ділянки.

113.Про припинення фізичній особі-підприємцю Корсун Т.Р. дії договору оренди земельної ділянки.

114.Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення Ліпській М.А.

115.Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Старий Кривин Шепетівського району Хмельницької області.

116.Різне.

**53.Про розгляд звернення Міськової Л.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1034 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чому документи не оформились раніше.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Микола Миськов, мешканець міста,** який пояснив, що його довгий час не було в країні, а потім не було фінансової можливості завершити оформлення. Земельна ділянка обробляється.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який пояснив, що землю ніхто не забирає, але питання в тому, що коли надавався дозвіл, то він надавався відповідно до містобудівної документації, залишалося тільки посвідчити право власності, нажаль, цього не було зроблено. На сьогодні змінилась містобудівна документація і змінилась зона. Якщо буде наданий дозвіл, то необхідно завершити всі нотаріальні дії.

**Михайло Брожик, член постійної комісії,** який запитав чому заява на Миськову.

**Микола Миськов, мешканець міста,** який відповів, що заява на дружину, оскільки він вже використав своє право на приватизацію.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що проєкт рішення підготовлений на відмову і запропонував змінити його на дозвіл та поставив на голосування озвучену пропозицію.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Переробити проєкт рішення міської ради щодо надання дозволу.

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**1**

**2.Про приєднання до Європейської Хартії рівності жінок і чоловіків у житті місцевих громад.**

**СЛУХАЛИ:**

**Людмилу Юрчук, начальника відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що необхідно внести зміни в преамбулу, привести її у відповідність. Також потрібно саму Хартію зробити додатком до рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради із внесеними змінами та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**2**

**3.Про присвоєння рангу посадової особи місцевого самоврядування Ясенчук С.Ю.**

**СЛУХАЛИ:**

**Наталію Сахнюк, начальник відділу кадрової роботи апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується присвоїти 6 ранг для старости С.Ясенчук. Законом «Про службу в органах місцевого самоврядування» ранги посадовим особам місцевого самоврядування присвоюються в межах категорії посад. Староста Старокривинського округу відноситься до 6 категорії посад до яких відноситься 11, 12,13 ранги, однак, перебуваючи на попередній посаді С. Ясенчук був присвоєний ранг державного службовця. Є роз’яснення національного агентства з питань державної служби та відповідно до прикінцевих та перехідних положень ЗУ «Про службу в органах місцевого самоврядування» де зазначено, що посадовим особам органів місцевого самоврядування присвоюються ранги на рівні тих, які вони мали відповідно до Закону України "Про державну службу".

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Сергій Почебула, член постійної комісії,** який пояснив, що ранг присвоюється тоді, коли людина приходить на роботу. Коли пані Світлана прийшла на роботу в органи місцевого самоврядування?

**Наталія Сахнюк, начальник відділу кадрової роботи апарату виконавчого комітету Нетшинської міської ради,** яка відповіла, що С.Ясенчук прийшла на роботу адміністратором в ЦНАП. На той час було два листа національного агентства з питань державної служби, один говорив, що незважаючи на те, що державний службовець приходить з рангом службовця має бути присвоєний ранг в межах категорії посад, що і було зроблено, інший лист говорить про те, що має бути присвоєний ранг на рівні державного службовця. Це два листи, які суперечили один одному. На той час було прийняте рішення щодо присвоєння рангу в межах категорії посад. На сьогодні вийшли ще одні роз’яснення агентства щодо необхідності керуватися тим, що присвоювати ранги на рівні державного службовця.

 **Сергій Почебула, член постійної комісії,** який висловив думку, що в 2019 році було розпорядження міського голови щодо присвоєння 11 рангу. На сьогодні згідно з законодавством вже нічого зробити не можна. Присвоєння рангу відбувається коли особа переводиться на службу в органи місцевого самоврядування, на сьогодні можна тільки збільшити ранг і то тільки через два роки.

**Наталія Сахнюк, начальник відділу кадрової роботи апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка сказала, що керуючись роз’ясненнями змінити ранг можна. На посаду старости Ясенчук була прийнята, а не переведена, з посади адміністратора вона була звільнена.

**Михайло Брожик, член постійної комісії,** який заважив, що згідно з логікою С.Почебули, Світлана Ясенчук має звернутися до суду.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що це не норма закону, а всього лише роз’яснення. Верховний Суд має прийняти рішення щодо цих роз’яснень. Законом передбачено, що ранг має бути піднятий тільки на один пункт.

**Наталія Сахнюк, начальник відділу кадрової роботи апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка ще раз пояснила, що відповідно до пункту 7 розділу 3 прикінцевих та перехідних положень ЗУ «Про службу в органах місцевого самоврядування» посадовим особам органів місцевого самоврядування присвоюються ранги на рівні тих, які вони мали відповідно до Закону України "Про державну службу".

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який доводив думку, що так робити не можна. Нехай Ясенчук іде до суду і оскаржує розпорядження міського голови. Це додаткові бюджетні витрати.

В залі шумно, відбувається колективне обговорення питання.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - 1 (один)

Утримались - 2 (два)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**114.Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення Ліпській М.А.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 1000 кв.м., яка розташована у м. Нетішин, вул. Промислова, 1/7. Надалі громадянка планує звернутися, щоб придбати ділянку, але просить, щоб сплату до бюджету розтермінували.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Марія Ліпська, мешканка міста,** яка підтвердила, що земельна ділянка знаходиться в оренді, але вона її планує викупити і просить розтермінувати сплату хоча б на рік, оскільки є пенсіонеркою і доглядає за хворою матір’ю.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запитав, що розташоване на ділянці.

**Марія Ліпська, мешканка міста,** яка відповіла, що там розташована колишня база УПТК, яка викуплена і з неї зроблена квартира.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету міської ради,** яка пояснила, що на підставі експертної грошової оцінки вартість земельної ділянки становить 110 350,00 грн. Сплачений авансовий внесок у сумі 27 470,00 грн. Є Постанова Кабінету Міністрів України, яка дозволяє здійснення розрахунків з розстроченням платежу, але є певні умови та зачитала їх. Проєкт рішення зроблений на повну сплату, тоді його необхідно переробити і прописати щодо розтермінування.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію переробити проєкт рішення міської ради про продаж з розтермінуванням.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Переробити проєкт рішення міської ради про продаж з розтермінуванням.

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**3**

**14.Про положення про відділ державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Нетішинської міської ради.**

**СЛУХАЛИ:**

**Олену Хоменко, першого заступника міського голови,** яка пояснила, що відбулися зміни у законодавстві, тому необхідно внести зміни. Пункти 1, 9, 10 викласти у новій редакції, пункт 11 – виключити.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що відділ має невідповідну назву, положення потребує приведення до вимог Типового положення, а також не відповідає щодо чисельності, тому проєкт рішення необхідно переробити. З положення виключено ряд повноважень державної інспекції та є питання до самої роботи відділу і повідомив про ситуацію яка сталася.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - 1 (один)

Утримались - 2 (два)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**4**

**15.Про внесення змін до рішення шостої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання від 05 лютого 2021 року № 6/242 «Про Програму співфінансування проєктів у сфері капітальних ремонтів житлового фонду та благоустрою Нетішинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олену Хоменко, першого заступника міського голови,** яка пояснила, що в програмі зазначається, що на 2022-2023 роки передбачалося 100 тис. грн, їх необхідно вилучити, оскільки є інша програма.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який нагадав, що на засіданні комісії було обговорення щодо ремонту гуртожитків. Йшла мова про ремонт ліфтів і запевнялося, що відповідно до діючої програми є гроші на ремонт, що після експертизи можна буде приступити до робіт.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**СЛУХАЛИ:**

**Олену Хоменко, першого заступника міського голови,** яка повідомила, що було звернення від голови ОСББ, яке бере участь в програмі співфінансування. Почалися ремонтні роботи покрівлі, але не встигають виконати до кінця, тому просять зробити виключення. Фінансове управління виконавчого комітету Нетішинської міської ради підготує обґрунтування щодо правки, і, якщо депутати не будуть проти, необхідно буде зробити одноразове відхилення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який висловив думку, що депутати не будуть проти.

На засідання комісії прийшов член постійної комісії Зіновій Айбін.

**5**

**16.Про внесення змін до рішення шістнадцятої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 19 листопада 2021 року № 16/1030 «Про програму природоохоронних заходів на території Нетішинської міської територіальної громади на 2022 рік».**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що, оскільки, попередній раз були зауваження, то були надіслані листи на адресу комунальних підприємств щодо надання пропозицій. Відповідь надійшла тільки від КП «Благоустрій» з тими ж пропозиціями, які були ще раніше внесені до програми – озеленення населених пунктів. Пояснила, які кошти плануються надійти і зачитала куди їх можна потратити.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який запитав скільки на сьогодні по місту дерев. У програмі є пункт «Облік зелених насаджень».

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що інвентаризація не проведена. Були звернення до підприємств щодо інвентаризації, але пропозицій щодо виділення коштів щодо фінансування інвентаризації зелених насаджень не було, значить підприємства мають кошти це зробити.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який зауважив, що, можливо, від імені депутатів необхідно зробити доручення для комунальних підприємств щодо проведення такої інвентаризації, щоб в майбутньому знати на що виділяються кошти. Кошти на придбання квітів, насіння, саджанців не контролюються і ніхто не знає куди вони йдуть.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що листи були надіслані восени і були отримані відповіді, що проводяться перемовини з підприємцями, які можуть провести цю інвентаризацію.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який запитав, чи ці кошти не йдуть з бюджету.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що ці кошти надходять з фондів.

**Іван Романюк, секретар міської ради,** який додав, що озвучені кошти більш нікуди і не потратиш, окрім того, що зазначено в цільових призначеннях.

**Михайло Брожик, член постійної комісії,** який звернув увагу на аварійні дерева вздовж дороги від с. С.Кривин до «Хуторка». Можливо, необхідно подумати, що можна зробити з цим відрізком дороги. Дорога перебуває на балансі «Укравтодору», але ж там часто їздять мешканці нашого міста.

**Олена Хоменко, перший заступник міського голови,** яка сказала, що за останній рік було написано вже кілька листів до «Укравтодору». Є певні напрацювання і домовленості. У зв’язку з тим, що цей відрізок дороги має ремонтуватися, то під час його проведення мають бути зрізані всі пошкоджені і аварійні дерева.

Присутні обговорили проєкт проведення ремонтних робіт дороги. Також, які роботи були проведені по вул. Солов’євській.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**6**

**17.Про внесення змін до рішення сімдесят шостої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 19 червня 2020 року № 76/4643 «Про програму поводження з твердими побутовими відходами Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Оксану Латишеву, заступника міського голови,** яка пояснила, що проєкт рішення був підготовлений з метою розгляду звернення КП НМР «ЖКО». До Програми поводження з твердими побутовими відходами Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки вносяться такі зміни: на 2022 рік збільшується обсяг фінансування пункту 4.1. «Облаштування контейнерних майданчиків для збору побутових відходів» додатку до програми «Перелік напрямків завдань та заходів програми» на 405,32 тис. грн. Планується встановити контейнера по вул. Набережна 1,3,7, вул. Варшавська, 11,13, просп. Незалежності 10, та просп. Курчатова 7.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який сказав, що спілкувався з мешканцями Енергодару, то в них біля будинків облаштовані площадки, де стоять теж контейнера і в них є право вибору чи викидати сміття в сміттєпровід чи в контейнер, який стоїть на вулиці. За статистикою більше 80 людей перейшли на викидання сміття в контейнера і тим самим хочуть спробувати заварити сміттєпроводи, аби не порушувати санітарні норми в будинках.

**Олена Хоменко, перший заступник міського голови,** яка сказала, що в будинку, де вона мешкає, обговорювалося питання, але мешканці з верхніх поверхів категорично проти таких експериментів.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який пояснив, що є норми відповідно до яких має розташовуватися сміттєвий контейнер.

**Ольга Єрикалова, начальник КП НМР «ЖКО»,** яка додала, що було намагання встановити точки, де можна розмістити контейнера, щоб не порушувати жодних норм, то, насправді, їх не так багато. Житлова забудова міста не дає можливості встановлювати їх де небудь.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**7**

**18.Про внесення змін до рішення двадцять третьої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 14 лютого 2017 року № 23/1202 «Про програму «Муніципальне житло Нетішинської міської територіальної громади на 2017-2027 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олену Хоменко, першого заступника міського голови,** яка пояснила, що необхідно внести зміни. Раніше виділялося 250 тис. грн позики, планується виділяти по 300 тис. грн, оскільки вартість квартир дуже зросла. Позикою, на сьогодні вже скористалося 15 людей.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради за відмову та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**СЛУХАЛИ:**

**Олену Хоменко, першого заступника міського голови,** яка попрохала щоб виступила І.Зіщук, оскільки була отримана топографічна зйомка, на яку виділялися кошти. Вона була презентована, але в електронному вигляді її ще не має, оскільки її підлаштовують під програми.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Інна Зіщук, завідувач сектору відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що її передали до програми містобудівного кадастру, незабаром вона буде у доступі. На сьогодні є креслення, технічний звіт. Хто має бажання ознайомитись можна звертатися у відділ.

**Сергій Почебула, член постійної комісії**, який запитав, що в положенні відділу ДАБК повноваження тільки розповсюджуються по місту, а що з с. С. Кривин і куди звертатися.

**Олена Хоменко, перший заступник міського голови,** яка відповіла, що це дійсно так і необхідно буде звертатися до обласного центру.

 **Людмила Юрчук, начальник відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка сказала, щосвого часу, коли відбувалося реформування, було звернення до обласного центру і були делеговані повноваження тільки по місту Нетішин. Для того, щоб повноваження поширилися і на С. Кривин, необхідно їх делегувати від області.

 **Зіновій Айбін, член постійної комісії,** який висловив думку, що необхідно звертатися щодо делегування повноважень, бо виходить не справедливо відносно до мешканців села.

 **Людмила Юрчук, начальник відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що на сьогодні зазначена структура, в стадії реформування. В майбутньому планується проводитися робота щодо вирішення цього питання.

**Інна Зіщук, завідувач сектору відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка додала, що наразі люди звертаються в ЦНАП і вносяться дані в систему про початок будівництва.

**ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**

**35.Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Нетішинської міської ради із земельних питань.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується визнати такими, що втратили чинність:

- рішення дванадцятої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 26 серпня 2021 року № 12/901 «Про надання АТ «Хмельницькобленерго» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії»;

- рішення шістнадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання від 19 листопада 2021 року № 16/1052 «Про внесення змін до рішення дванадцятої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 26 серпня 2021 року № 12/901 «Про надання АТ «Хмельницькобленерго» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**36.Про внесення змін до рішення одинадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІI скликання від 09 липня 2021 року № 11/779 «Про надання дозволу Хмельницькій обласній прокуратурі на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування».**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується внести до рішення одинадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІI скликання від 09 липня 2021 року № 11/779 «Про надання дозволу Хмельницькій обласній прокуратурі на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування», такі зміни:

- у пункті 1 рішення слова та цифри «орієнтовною площею 0,0700 га» замінити словами та цифрами «орієнтовною площею 0,0932 га».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**37.Про внесення змін до рішення сімдесят другої сесії Нетішинської міської ради VІ скликання від 30 квітня 2015 року № 72/1791 «Про надання громадянам дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у власність для ведення індивідуального садівництва».**

**СЛУХАЛИ:**

 **Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується внести до рішення сімдесят другої сесії Нетішинської міської ради VІ скликання від 30 квітня 2015 року № 72/1791 «Про надання громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у власність для ведення індивідуального садівництва», такі зміни:

-пункт 1.5. рішення виключити, у зв’язку з добровільною відмовою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**38.Про розгляд звернення Риштуна Г.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Риштуну Григорію Григоровичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Новий Кривин, вул. Польова.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**39.Про розгляд звернення Пундика В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Пундику Василю Васильовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0054 га, для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована у м. Нетішин, ГК «Лісний-2».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**40.Про розгляд звернення Грача Р.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Грачу Роману Ігоровичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність площею 0,1177 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**41.Про розгляд звернення Дуць Г.С. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Дуць Ганні Сергіївні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність площею 0,0700 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**42.Про розгляд звернення Самчук Л.П. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Самчук Людмилі Петрівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність площею 0,1065 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**43.Про розгляд звернення Миронець І.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Миронець Інні Вікторівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність площею 0,1200 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**44.Про розгляд звернення Терещенко Т.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Терещенко Тетяні Володимирівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність площею 0,1060 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**45.Про розгляд звернення Прут С.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Прут Світлані Віталіївні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва для передачі її у власність площею 0,0803 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**46.Про розгляд звернення Зінчук А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Зінчук Аллі Вікторівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0800 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин, поле №7.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**47.Про розгляд звернення Караван Г.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Караван Галині Миколаївні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**48.Про розгляд звернення Колпакова Ю.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

 **Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що зв’язатися із заявником не вийшло, тому розгляд питання потрібно перенести.

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію перенести розгляд питання.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Перенести розгляд питання.

**49.Про розгляд звернення Соболєва В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення підготовлений на дозвіл Соболєву Володимиру Вікторовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0800 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин, поле №7. Громадянину повідомлялося, що потрібно переписати заяву на 0,0400 га, оскільки на зазначену у заяві ділянку, на її частину, написана інша заява і наданий дозвіл для третьої особи. Всі нюанси для заявника роз’яснені, але він не має бажання переписувати заяву.

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Сергій Почебула, член постійної комісії,** який зауважив, що підстав для відмови немає.

 **Михайло Брожик, член постійної комісії,** який додав, що ніхто не відмовляє, але складається ситуація, що зіткнемо людей лобами.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради за відмову та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 1 (один)

Проти - немає

Утримались - 6 (шість)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради

**50.Про розгляд звернення Тимчук Т.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

 **Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити Тимчук Ларисі Семенівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність площею 0,0707 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в Хмельницькій області, м. Нетішин, поле №7.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**51.Про розгляд звернення Янишеної О.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Янишеній Оксані Василівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин, СТ «Райдуга».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**52.Про розгляд звернення Колесник М.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовитиКолесник Марії Володимирівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0456 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин, поле №5, у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє в зону ПС-3 «Зона перспективного розміщення зелених насаджень спеціального призначення)».

На виїзні комісії було з’ясовані певні питання.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що проєкт рішення підготовлений на відмову, але запропонував змінити його на дозвіл та поставив на голосування озвучену пропозицію

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Переробити проєкт рішення міської ради щодо надання дозволу.

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**54.Про розгляд звернення Чорнобиль Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0433 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Чорнобиль Галині Володимирівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0433 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. А також не відповідає містобудівній документації «Внесення змін до генерального плану м.Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням двадцять другої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 23 грудня 2016 року № 22/1122, а саме: на зазначеній земельній ділянці запроєктована дорога.

На виїзні комісії були з’ясовані певні питання.

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який зауважив, що там необхідно вносити зміни до плану, оскільки запроєктована дорога йде чуть не через всю хату.

Присутні обговорили розташування ділянки.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що проєкт рішення підготовлений на відмову, але запропонував змінити його на дозвіл та поставив на голосування озвучену пропозицію

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 4 (чотири)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Не переробляти проєкт рішення міської ради щодо надання дозволу.

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкт рішення міської ради щодо відмови та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 4 (чотири)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**55.Про розгляд звернення Чорнобиль Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2102 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Чорнобиль Галині Володимирівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2102 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. На виїзні комісії були з’ясовані певні питання.

Присутні обговорили ситуацію із невідповідністю Генерального плану.

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що проєкт рішення підготовлений на відмову, але запропонував змінити його на дозвіл та поставив на голосування озвучену пропозицію

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Переробити проєкт рішення міської ради щодо надання дозволу.

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**56.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Жураковській Оксані Юріївні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0113 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с.Старий Кривин, вул. Перемоги, у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території населеного пункту с. Старий Кривин», затвердженої рішенням тридцять восьмої сесії Старокривинської сільської ради VІІ скликання від 13 липня 2018 року №4 «Про затвердження Генеральних планів сіл Старий Кривин та Новий Кривин», а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє до зони Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував питання від №№ 57 по 61 розглянути пакетом.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Питання №№ 57-61 розглянути пакетом.

**57.Про розгляд звернення Жураковського А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 2,3000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**58.Про розгляд звернення Жураковського А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 2,4000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**59.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,5000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**60.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,7000 га, для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**61.Про розгляд звернення Монтач Л.Б. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується надати відмови на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі їх у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкти рішень міської ради з питань №№ 57-61 та винести їх на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради проєкти рішень міської ради з питань №№ 57-61 та рекомендувати міській раді підтримати проєкти рішень.

**62.Про розгляд звернення Болмат М.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Болмат Марії Василівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0950 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на вул. Солов’євській, у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у санітарно-захисну зону виробничо-складських об’єктів 4-5 класів небезпеки. Відведення нових земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зазначеній зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**63.Про розгляд звернення Болмата С.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

### Ганну Тонку, начальника відділу земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради, яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Болмату Святославу Валерійовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0844 га, яка розташована в м. Нетішин, вул. Млинова, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє в зону ПР-3 «Зона перспективного озеленення загального користування (міські парки, сквери, бульвари, набережні)». Відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**64.Про розгляд звернення Новрузова Р.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Новрузову Рустаму Гасановичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0800 га, яка розташована в м. Нетішин, вул. Млинова, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє в зону ПР-3 «Зона перспективного озеленення загального користування (міські парки, сквери, бульвари, набережні)». Відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**65.Про розгляд звернення Ковальчука О.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Ковальчуку Олександру Михайловичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0990 га, для індивідуального садівництва, яка розташована у Хмельницькій обл., на території Нетішинської міської ради, за межами населених пунктів, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 55,8781 га, яка розташована на території Нетішинської міської територіальної громади за межами населених пунктів. Це друге звернення громадянина, але ділянка ще не поділена.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**66.Про розгляд звернення Козловського С.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

 **СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Козловському Сергію Олександровичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0800 га, для індивідуального садівництва, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 2,9221 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, за межами с. Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**СЛУХАЛИ:**

 **Дениса Красовського, секретаря постійної комісії,** який озвучив питання щодо забезпечення в осінньо-зимовий період членів земельної комісії в спец. одягом та взуттям.

**67.Про розгляд звернення Козловської І.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Козловській Ірині Миколаївні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0800 га, для індивідуального садівництва, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 2,9221 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, за межами с. Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Не голосував - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**68.Про розгляд звернення Пашка С.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Пашку Сергію Вікторовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0900 га, для індивідуального садівництва, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 2,9221 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, за межами с. Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**69.Про розгляд звернення Пашко І.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Пашко Ірині Іванівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0900 га, для індивідуального садівництва, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 2,9221 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, за межами с. Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**70.Про розгляд звернення Косолапової Т.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Косолаповій Тетяні Михайлівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0753 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м.Нетішин, у зв’язку з тим, що зазначена у зверненні земельна ділянка накладається на земельну ділянку, яка перебуває у приватній власності.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**71.Про розгляд звернення Панькіної І.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Панькіній Ірині Олександрівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Нетішин, поле №7, у зв’язку з тим, що зазначена у зверненні земельна ділянка, накладається на земельну ділянку, яка перебуває у приватній власності.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**72.Про розгляд звернення Миклуша О.П. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1229 га у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.**

**73.Про розгляд звернення Миклуша О.П. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8340 га у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується відмовити щодо зміни цільового призначення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який запропонував змінити відмову на дозвіл, так як було зроблено на попередній сесії.

**Василь Войцеховський, член постійної комісії,** який зауважив, що закон не дозволяє цього робити.

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що проєкти рішень підготовлені на відмову, але запропонував змінити їх на дозвіл та поставив на голосування озвучену пропозицію

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 2 (два)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Переробити проєкти рішень міської ради щодо надання дозволу.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означені проєкти рішень міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 2 (два)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**СЛУХАЛИ:**

**Зіновія Айбіна, члена постійної комісії,** який запитав чи знайдені проєктанти щодо внесення змін у Генеральний план міста.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка відповіла, що на засіданні сесії вся інформація буде надана.

**Василь Войцеховський, член постійної комісії,** який запитав чи правильно зроблено з попередніми проєктами рішень.

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка пояснила, що згідно з регламентом на засіданні комісії можна змінювати тим чи іншим чином проєкти рішень з відмови на дозвіл, або навпаки. На засіданні сесії депутати будуть приймати рішення.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував питання від №№ 74 по 84 розглянути пакетом.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Питання №№ 74-84 розглянути пакетом.

**74.Про затвердження Гуменюк Н.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**75.Про затвердження Іваненку Д.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**76.Про затвердження Маркевичу О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**77.Про затвердження Цикальчуку П.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**78.Про затвердження Цикановій О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**79.Про затвердження Черняновій І.Р. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**80.Про затвердження Салаті Г.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**81.Про затвердження Радчук Н.Ф. технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**82.Про затвердження Уштик О.С. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**83.Про затвердження Хомичу М.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**84.Про затвердження Вознюк Л.Л. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкти рішень міської ради з питань №№ 74-84 та винести їх на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради проєкти рішень міської ради з питань №№ 74-84 та рекомендувати міській раді підтримати проєкти рішень.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував питання від №№ 85 по 96 розглянути пакетом.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Питання №№ 85-96 розглянути пакетом.

**85.Про затвердження Жогану С.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**86.Про затвердження Івтушку В.Л. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**87.Про затвердження Дорош О.В., Яковчук Н.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**88.Про затвердження Василюку Д.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**89.Про затвердження Демчуку В.Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**90.Про затвердження Дорош М.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**91.Про затвердження Прислупській Т.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**92.Про затвердження Чєрноусько Р.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**93.Про затвердження Веселовій В.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**94.Про затвердження Тимчук Л.С. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**95.Про затвердження Садовцю С.С. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується надати дозволи на затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у власність. За зазначені проєкти рішень необхідно 2/3 голосів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкти рішень міської ради з питань №№ 85-95 та винести їх на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради проєкти рішень міської ради з питань №№ 85-95 та рекомендувати міській раді підтримати проєкти рішень.

**96.Про розгляд колективного звернення мешканців житлового будинку № 11, що на вул. Варшавська щодо передачі земельної ділянки у постійне користування.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити мешканцям житлового будинку №11 у передачі у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,4599 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Варшавська, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, у зв’язку з тим, що зазначена у зверненні земельна ділянка накладається на земельну ділянку площею 0,1988 га, яка перебуває в постійному користування КП НМР «ЖКО» та на земельну ділянку площею 0,1802 га, яка перебуває в постійному користуванні ГО «Світле майбутнє інвалідів».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради за відмову та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**97.Про розгляд звернення ОСББ «Енергетик місто Нетішин» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1225 га для передачі її у власність для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити ОСББ «Енергетик місто Нетішин» у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1225 га, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована у м. Нетішин, вул. Енергетиків, у зв’язку з невідповідністю вимогам частини 2 статті 42 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці відсутні будівлі та споруди, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень, а також на підставі частини 1 статті 134 Земельного кодексу України, а саме: земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах).

Було прохання до голови ОСББ, щоб надали протокол загальних зборів, але, як з’ясувалося, що він ще на сьогодні не готовий.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який пояснив, що члени комісії, які виїжджали на зустріч з головою ОСББ, вже бачили підготовлений протокол, тому пропонується переробити рішення на дозвіл.

 **Людмила Юрчук, начальник відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що зазначена ділянка вільна від забудови і майна, яке б належало для ОСББ, тільки тоді можна було б говорити про надання ділянки. Як можна вільну ділянку просто так виділити для юридичної особи.

 **Сергій Почебула, член постійної комісії,** який зауважив, що це прибудинкова територія.

**Людмила Юрчук, начальник відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що прибудинкова територія визначена проєктом землеустрою.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що є рішення міської ради, що всі майданчики, спортивні площадки, стоянки мали б відходити до прибудинкової території. Ця ділянка була виділена для ЖКО і чому було так зроблено, незрозуміло. Ніхто не запитав у мешканців будинків щодо зазначеної території.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що відповідно до частини 2 статті 42 ЗК зазначено, що земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

**Людмила Юрчук, начальник відділу правового забезпечення апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка повідомила, що коли формувався проєкт землеустрою, то була визначена і прибудинкова територія і територія, де розміщений будинок. Всі території загального користування, і тоді це все місто влаштовувало, були передані на обслуговування КП «Благоустрій». Яким чином можна передати цю ділянку без аукціону? За таким принципом можна звернутися на будь-яку ділянку.

**Зіновій Айбін, член постійної комісії,** який сказав, що вже є випадки, що ОСББ забрало дорогу, а зараз не знають, що з нею робити.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який зауважив, що кілька сесій назад було прийняте рішення щодо передачі ділянки від СМСЧ для С.Вознюка.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який запитав, а як була передана земельна ділянка для поліції, адже там є бетонна площадка.

У залі, де відбувається комісія, шумно.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який навів приклад з ОСББ, де він є головою щодо довиділення землі для стоянки.

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка сказала, що депутати покликані працювати на громаду, але ж необхідно приймати рішення так, щоб громаду не затягувати до суду. Можна приймати рішення, але чи будуть вони мати результат.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який висловив думку, що можливо є один вихід- КП «Благоустрій» відмовиться від ділянки, а ОСББ буде мати на ділянці якесь майно.

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка додала, що є ще вихід, це виставити ділянку на аукціон.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який зауважив, що проблема в тому, якщо ділянку віддадуть для ОСББ, то будівництва поруч точно не буде.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який припустив, що мешканці будинку переживають за те, що коли, можливо, побудують поруч будинок, то зазначену ділянку передадуть для новобудови під прибудинкову територію.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що забудовник, який презентував оновлений варіант проєкту забудови зазначив, що дана земельна ділянка буде забудована, а також, що потрібно буде домовитись з мешканцями будинку.

Присутні обговорили ситуацію з ділянкою.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що це землі запасу, землі загального користування, але там розташоване майно КП «Благоустрій».

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запитав, а якщо на ділянці є майно підприємства та ОСББ.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який пояснив, що коли здавалися в експлуатацію будинки, то разом і передавалися майданчики, а яким чином вони опинилася у КП «Благоустрій» незрозуміло. Необхідно змінювати незаконні рішення.

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка відповіла, що незаконність рішення встановлює суд, а не депутати.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію переробити проєкт рішення на надання дозволу.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - немає

Утримались - 4 (чотири)

 Пропозиція не підтримана.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкт рішення міської ради за відмову та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 4 (чотири)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**98.Про розгляд звернення ТОВ «Суворовський АПК» щодо передачі в оренду земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити ТОВ «Суворовський АПК» у передачі в оренду земельної ділянки площею 0,3858 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Ринкова, 5а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у зв’язку з невідповідністю звернення вимогам частини 12 статті 123 та пункту 6 частини 3 статті 186 Земельного кодексу України, а саме: на затвердження Нетішинської міської ради не наданий проєкт землеустрою, за яким здійснено формування земельної ділянки комунальної власності.

ТОВ «Суворовський АПК» звернулося до землевпорядної організації щодо розроблення проєкту землеустрою за мовчазної згоди. Закон дозволяє це зробити, оскільки їхнє майно знаходиться на зазначеній ділянці. Проєк розроблений, ділянка сформована, є звернення щодо передачі її в оренду, але проєкт землеустрою на затвердження до міської ради наданий не був.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**99.Про припинення права постійного користування КП НМР «ЖКО» земельною ділянкою, площею 0,2943 га, та вилучення її з постійного користування.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується припинити право постійного користування КП НМР «ЖКО», земельною ділянкою площею 0,2943 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована за адресою: Хмельницька область, м.Нетішин, вул. Шевченка, 4.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**100.Про передачу ОСББ «Курчатова 11» у власність земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується передати ОСББ «Курчатова 11» у власність земельну ділянку площею 0,1526 га, яка розташована у м. Нетішин, просп. Курчатова, 11, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**101.Про затвердження Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3680 га, яка розташована в Хмельницькій області, м.Нетішин, вул. Промислова, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**102.Про надання дозволу Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для збереження та використання парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Кривинський».**

**СЛУХАЛИ:**

 **Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 30,5000 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Шепетівський район, с. Старий Кривин, для збереження та використання парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Кривинський».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**103.Про надання фізичній особі-підприємцю Фурман О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати фізичній особі-підприємцю Фурман Ользі Володимирівні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду орієнтовною площею 0,0150 га, яка розташована в м. Нетішин, просп. Курчатова, 2в, для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**104.Про надання АТ «Хмельницькобленерго» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати АТ «Хмельницькобленерго» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в оренду загальною орієнтовною площею 0,0225 га, які розташовані м. Нетішин, вул. Промислова, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під ПЛ 10кВ (12 електроопор) орієнтовною площею 0,0153 га та КТПС (2 одиниці) орієнтовною площею 0,0072 га.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**105.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 21 грудня 2006 року № 040674500164.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати згоду на заміну орендаря за договором оренди землі від 21 грудня 2006 року № 040674500164, замінивши орендаря фізичну особу-підприємця Верхогляда Володимира Івановича на орендарів: фізичну особу-підприємця Герасимчука Павла Дмитровича, фізичну особу-підприємця Оліферука Віктора Миколайовича у зв’язку з переходом до останніх права власності на торгівельний павільйон, що розташований на орендованій земельній ділянці на вул.Ринкова, площею 0,0126 га згідно з Договором купівлі-продажу павільйону від 11 листопада 2021 року, шляхом укладення трьохсторонньої додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки в частині заміни сторони договору.

**ВИСТУПИЛИ:**

 **Михайло Брожик, член постійної комісії,** який зауважив, що з цією ділянкою є певна історія, що із загальної площі ділянки, яка була передана для КП «Торговий центр», були вирізані маленькі ділянки.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету міської ради,** яка відповіла, що так, але це сформовані ділянки і передані в оренду.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - немає

Утримались - 4 (чотири)

 Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**СЛУХАЛИ:**

**Оксану Латишеву, заступника міського голови,** яка пояснила, що Верхогляд В. продав своє майно, тому і необхідно переукласти договір.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що нехай він розриває договір.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував переголосувати та підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**106.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 16 березня 2009 року № 040974500039.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати згоду на заміну орендаря за договором оренди землі від 16 березня 2009 року № 040974500039, замінивши орендаря фізичну особу-підприємця Улянчук Мар’яну Ярославівну на орендаря фізичну особу-підприємця Ситницьку Дарію Юріївну, у зв’язку з переходом до останньої права власності на торгівельний павільйон, що розташований на орендованій земельній ділянці на просп. Незалежності, у районі будинку № 22, площею 0,0054 га, згідно з Договором купівлі-продажу павільйону від 27 липня 2021 року, шляхом укладення трьохсторонньої додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки в частині заміни сторони договору.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**107.Про поновлення Вороб’ю В.В. дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується поновити терміном на 5 (п’ять) років дію договору оренди земельної ділянки, площею 0,1154 га, яка розташована на вул. Старонетішинська, укладеного між Нетішинською міською радою та Вороб’єм Віктором Володимировичем, 26 серпня 2010 року для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Також вносяться зміни щодо адреси.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**108.Про поновлення ПП «Грант» дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується поновити терміном на 5 (п’ять) років дію договору оренди земельної ділянки, площею 0,1068 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Промислова, 1/15з, укладеного між Нетішинською міською радою та ПП «Грант», 07 листопада 2016 року для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств .

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**109.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Зелінській Л.М. дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується поновити терміном на 5 (п’ять) років дію договору оренди земельної ділянки, площею 0,0061 га, яка розташована на просп. Незалежності, у районі будинку № 22, укладеного між Нетішинською міською радою та фізичною особою-підприємцем Зелінською Людмилою Миколаївною 02 листопада 2005 року для здійснення роздрібної торгівлі та надання комерційних послуг.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Не голосував - 1 (один)

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**110.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Міщуку І.Т. дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується поновити терміном на 5 (п’ять) років дію договору оренди земельної ділянки, площею 0,1842 га, яка розташована на вул. Промисловій, укладеного між Нетішинською міською радою та фізичною особою-підприємцем Міщуком Ігорем Тимофійовичем, 16 листопада 2009 року для обслуговування виробничої бази.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**111.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Стаднік С.М. дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується поновити терміном на 5 (п’ять) років дію договору оренди земельної ділянки, площею 0,2923 га, яка розташована на вул. Промисловій, 1/26, укладеного між Нетішинською міською радою та фізичною особою-підприємцем Стаднік Світланою Модестівною, 12 грудня 2011 року для обслуговування будівлі цеху безалкогольних напоїв.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**112.Про поновлення фізичній особі-підприємцю Якимчуку В.Ю. дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується поновити терміном на 5 (п’ять) років дію договору оренди земельної ділянки, площею 0,0080 га, яка розташована на просп. Незалежності, у районі будинку № 9, укладеного між Нетішинською міською радою та фізичною особою-підприємцем Якимчуком Василем Юхимовичем, 15 травня 2006 року для здійснення роздрібної торгівлі та надання комерційних послуг.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**113.Про припинення фізичній особі-підприємцю Корсун Т.Р. дії договору оренди земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується припинити фізичній особі-підприємцю Корсун Тамарі Ростиславівні, право користування земельною ділянкою, площею 0,0040 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, вул. Перемоги, та перебуває у строковому платному користуванні для здійснення роздрібної торгівлі та надання комерційних послуг відповідно до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Нетішинською міською радою та фізичною особою-підприємцем Корсун Тамарою Ростиславівною 24 червня 2005 року.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**115.Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Старий Кривин Шепетівського району Хмельницької області.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Старий Кривин Шепетівського району Хмельницької області, розроблену ПП «Проекція». Затвердити базову вартість 1м2 землі, що становить в с. Старий Кривин Шепетівського району Хмельницької області 94,32 грн.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який запитав чому у місті зменшилася вартість 1м2.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що зменшився коефіцієнт. Є багато факторів, які впливають на вартість, це відбувається в межах земельної реформи.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для її продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що питання виноситься з голосу та проєктом рішення пропонується надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 2,3680 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка розташована в м. Нетішин, вул. Промислова.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської ради та винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

 Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд вісімнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

Голова постійної комісії Нетішинської міської

ради VІІІ скликання з питань містобудування,

архітектури, будівництва, благоустрою,

земельних відносин та екології Олег ПЕТРУК

Секретар постійної комісії Нетішинської

міської ради VІІІ скликання з питань

містобудування, архітектури,

будівництва, благоустрою,

земельних відносин та екології Денис КРАСОВСЬКИЙ